

ORA^{II}
C O N D O M I N I U M S

brigil

*VISITEZ-NOUS EN LIGNE
VISIT US ONLINE*

brigil.com



L'information contenue dans cette brochure était considérée comme exacte au moment où elle a été publiée. Une multitude de facteurs peuvent influencer l'exactitude des données. Puisque les produits et services sont en constante amélioration, Brigil n'est pas tenu responsable des divergences d'information.

The information contained in this brochure was considered accurate when published. Many factors can influence the accuracy of the data. Because products and services are constantly being improved, Brigil is not liable for discrepancies in information.

Brigil Novembre 2015 | Brigil November 2015

À PROPOS DE NOUS

Mission

Accompagner chacun de nos clients dans leur cheminement de vie à l'aide de notre gamme complète de produits et services immobiliers de qualité.

Vision

Être une société immobilière, chef de file dans la région de la capitale nationale, épaulée par les meilleurs partenaires et les meilleurs employés.

Valeurs

Chez Brigil, nous respectons nos clients, nos partenaires, nos concurrents et assurons notre réputation;

Nos employés sont notre levier et nous encourageons leur épanouissement;

Nous protégeons l'environnement pour le bien-être des générations futures;

Notre force réside dans l'accomplissement d'un travail d'équipe;

Nous travaillons pour ajouter de la valeur tout en respectant nos processus rigoureux;

La qualité nous obsède pour votre satisfaction;

La sécurité est la responsabilité de tous;

Nous regardons vers l'avenir en protégeant nos acquis;

Nous sommes motivés par la croissance et nous encourageons l'innovation;

Nous adhérons aux valeurs traditionnelles d'éthique du travail, de productivité, de ponctualité et de courtoisie;

Nous sommes fiers de bâtir une qualité de vie.

ABOUT US

Mission

Accompany each and every customer in their life journey with our full range of quality real estate products and services.

Vision

To be a leading real estate company in the National Capital Region, supported by the best partners and the best employees.

Values

At Brigil, we respect our customers, partners, competitors and ensure our reputation;

Our employees continue to be our leverage and we encourage their development;

We protect the environment for the benefit of future generations;

Our strength lies in our dedication to teamwork;

We work to add value while respecting our rigorous processes;

Our obsession is quality for your satisfaction;

Safety is everyone's responsibility;

We look to the future by protecting our assets;

We are motivated by growth and encourage innovation;

We adhere to traditional values including work ethic, productivity, punctuality and courtesy;

We are proud to build a better quality of life.

brigil



ÒRA II CONDOMINIUMS

Que vous soyez célibataire ou en couple, avec ou sans enfants, Òra II condominiums de Brigil vous offre confort et efficacité dans de belles unités à aire ouverte. En effet, la qualité et la disposition des unités de condominiums vous charmeront au premier regard.

Dotés de larges terrasses ou balcons et même certaines avec loft et terrasse privé, nos unités d'une, deux et trois chambres sauront vous séduire et répondre à vos attentes. Leur style contemporain avec plafonds lisses de 9 pieds (10 pieds à l'étage supérieure) qui procurent un effet de grandeur et de prestige, sa cuisine au goût du jour et sa finition hors pair vous permettront de vous faire sentir à la maison. Grâce également à une fenestration des plus généreuses, la lumière naturelle est abondante dans ces unités.

L'insonorisation de nos condominiums est l'une de nos priorités. En effet, chacune des unités du Òra II permettent à chacun de vivre dans un endroit où la tranquillité règne grâce à des murs mitoyens et des planchers surpassant les normes d'insonorisation.

Finalement, Òra II condominiums de Brigil vous offrira la commodité d'un stationnement intérieur chauffé ainsi que des espaces de rangement privés pour entreposer vos articles additionnels.

Chez Brigil nous croyons que ce sont ces éléments additionnels qui contribuent à un chez soi sans tracas et qui vous permettront de bénéficier d'une meilleure qualité de vie.

« *Fier de bâtir une qualité de vie* »

Whether you are single or a couple, with or without children, Òra II condominiums from Brigil offer you comfort and efficiency in wonderful open concept units. In fact, the quality and layout of these condominium units will charm you at first glance.

Featuring wide terraces, balconies and even some with loft and private terrace, our units of one, two or three bedrooms will seduce you by surpassing your expectations. The contemporary style with smooth 9 foot ceilings (10 feet on the top floor) provides an impression of grandeur and prestige while the modern kitchen and outstanding finishes will make you feel right at home. Furthermore, thanks to more than generous fenestration, natural light is abundant in these units.

The soundproofing in our condominiums is one of our main priorities. Indeed, each and every unit of the Òra II will allow each occupant to live in a quiet environment due to party walls and floors that exceed soundproofing standards.

Finally, Òra II condominiums from Brigil offer the convenience of indoor heated parking as well as private storage space to stow your additional items.

At Brigil, we believe that all these additional elements contribute to a hassle free home allowing you to enjoy a better quality of life.

“*Proud to build a better quality of life*”



ORAI^{II}

CONDOMINIUMS

3 étages avec lofts et terrasses

24 et 36 unités

Grandes terrasses et balcons

Stationnement intérieur

Unités de 2 et 3 chambres

3 floors with lofts and terraces

24 & 36 units

Large terraces & balconies

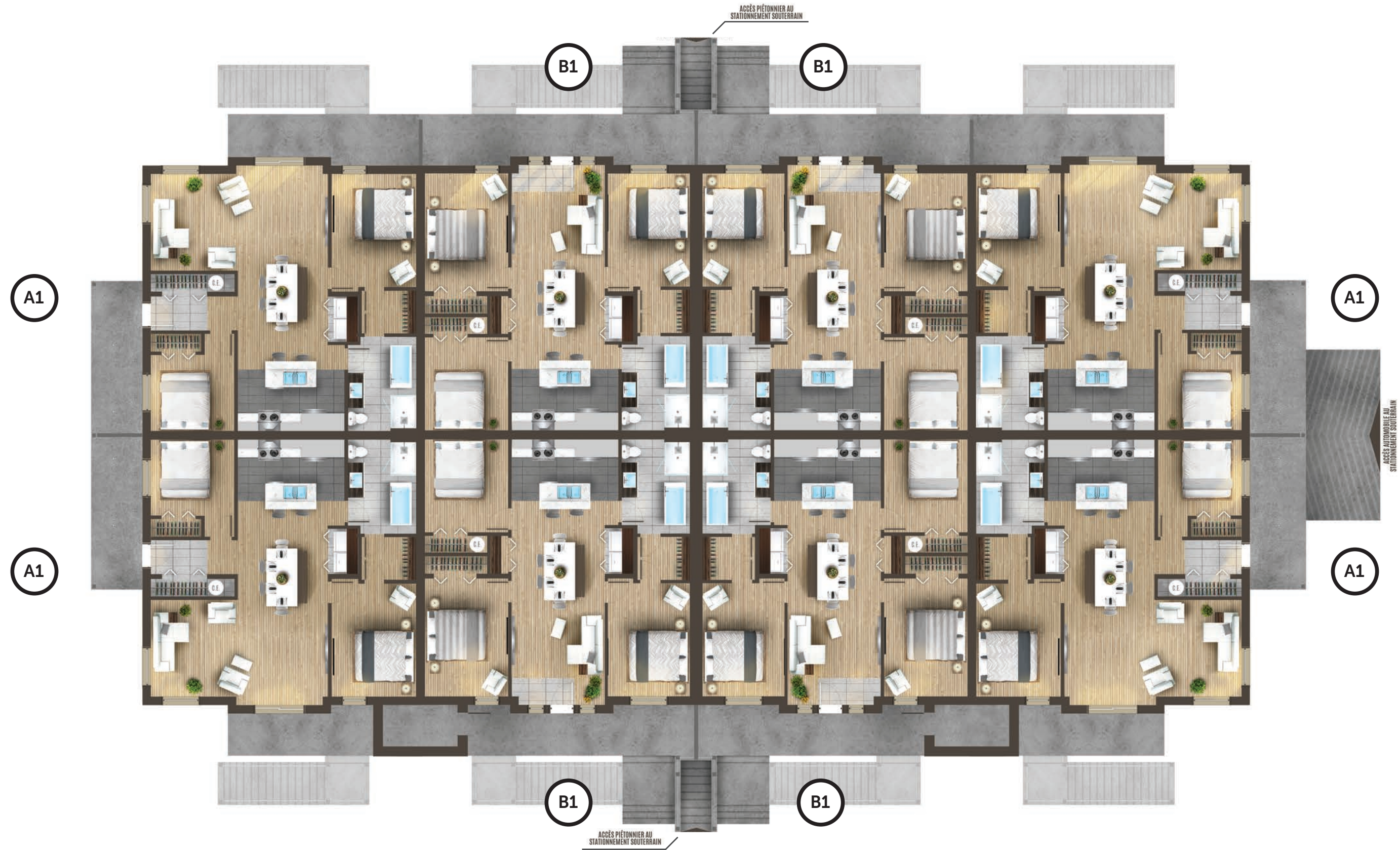
Indoor parking

2 and 3 bedroom units

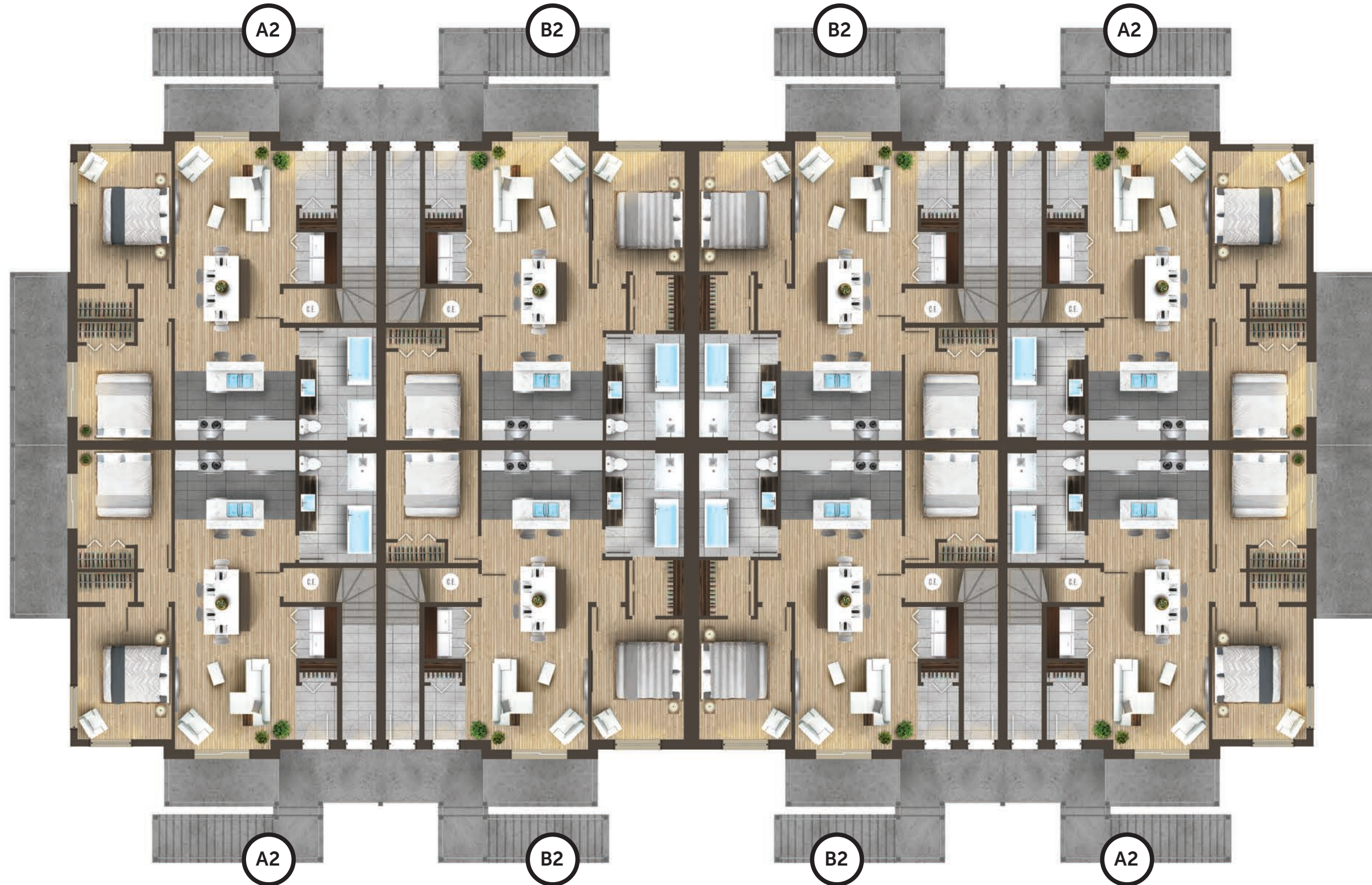


PLANS D'ÉTAGES
FLOOR PLANS

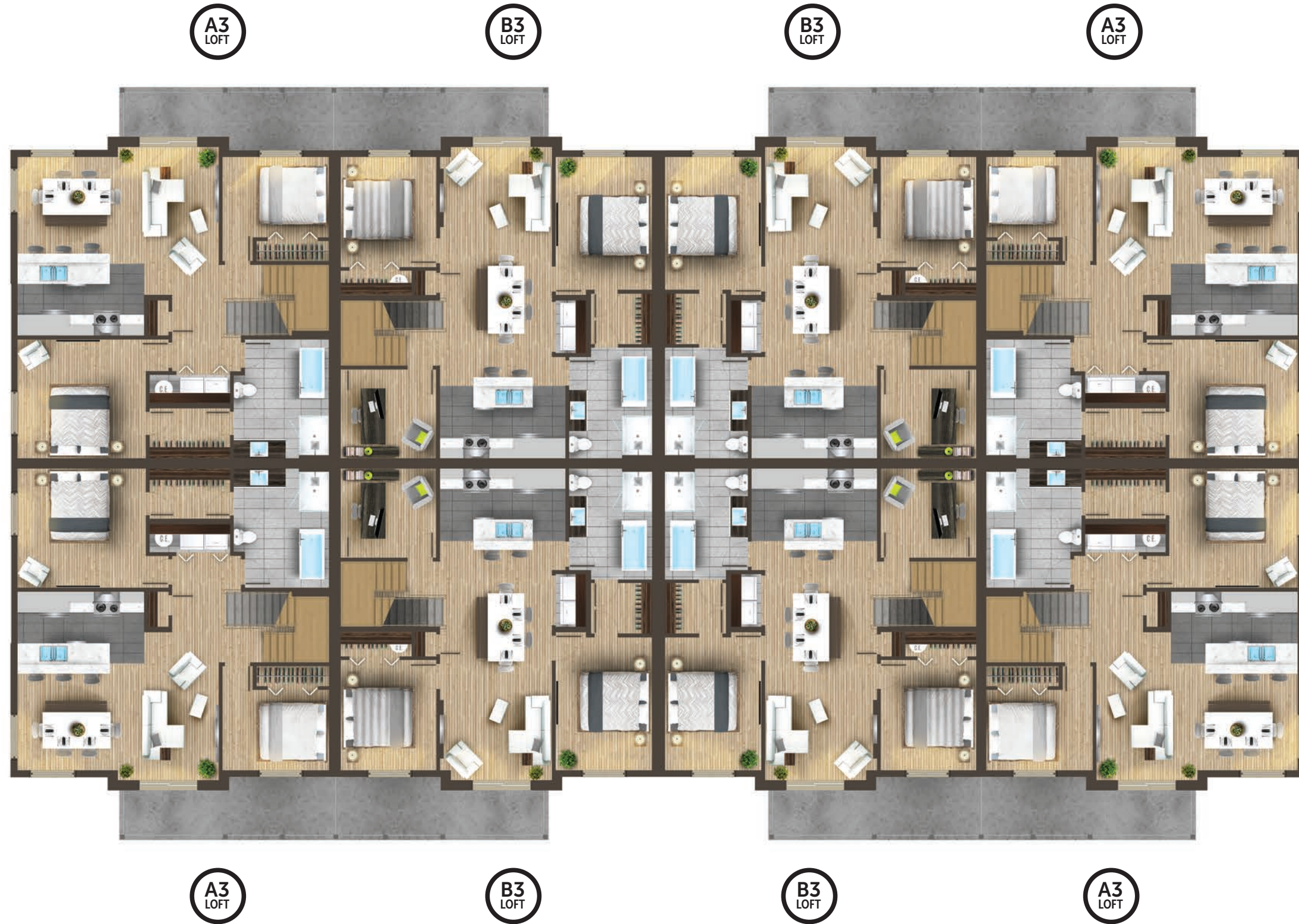
REZ-DE-CHAUSSÉE | GROUND FLOOR



1^{ER} ÉTAGE | 1ST FLOOR



2^E ÉTAGE | 2ND FLOOR



LOFT TERRASSE | *LOFT TERRACE*







PLANS D'UNITÉS
UNIT PLANS

UNITÉ **A1** UNIT



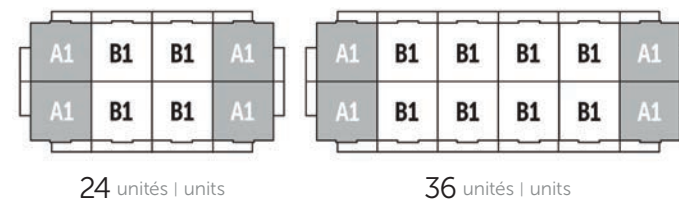
UNITÉ **B1** UNIT



2 CHAMBRES | 2 BEDROOM

Unité	1 039 pi ²	Unit	1,039 sq.ft.
Terrasse	229 pi ²	Terrace	229 sq.ft.
Totale	1 268 pi ²	Total	1,268 sq.ft.

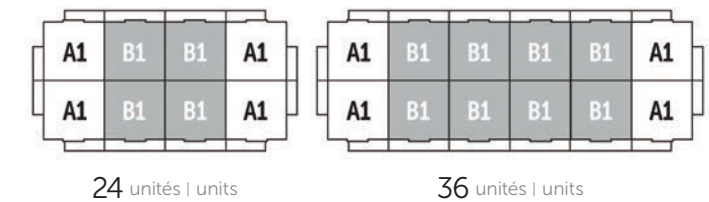
PLAN CLÉ | KEY PLAN



3 CHAMBRES | 3 BEDROOM

Unité	1 029 pi ²	Unit	1,029 sq.ft.
Terrasse	182 pi ²	Terrace	182 sq.ft.
Totale	1 211 pi ²	Total	1,211 sq.ft.

PLAN CLÉ | KEY PLAN



UNITÉ **A2** UNIT



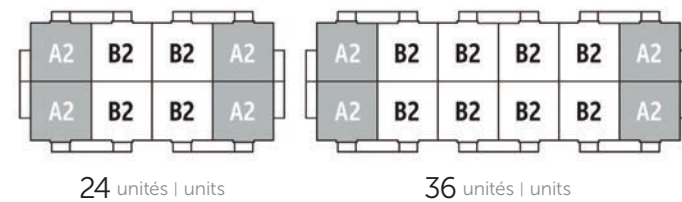
UNITÉ **B2** UNIT



2 CHAMBRES | 2 BEDROOM

Unité	1 031 pi ²	Unit	1,031 sq.ft.
Balcon	229 pi ²	Balcony	229 sq.ft.
Totale	1 260 pi ²	Total	1,260 sq.ft.

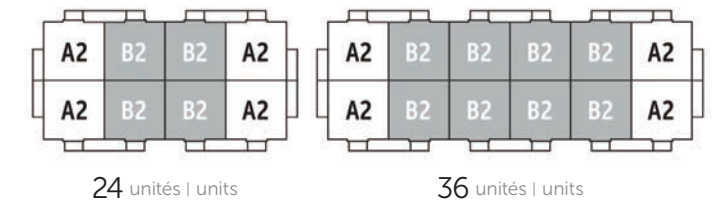
PLAN CLÉ | KEY PLAN



2 CHAMBRES | 2 BEDROOM

Unité	1 029 pi ²	Unit	1,029 sq.ft.
Balcon	122 pi ²	Balcony	122 sq.ft.
Totale	1 151 pi ²	Total	1,151 sq.ft.

PLAN CLÉ | KEY PLAN





*LE LOFT
THE LOFT*

UNITÉ LOFT



LOFT UNIT

UNITÉ
UNIT



ÉTAGE INFÉRIEUR | LOWER LEVEL

LOFT



ÉTAGE SUPÉRIEUR | UPPER LEVEL

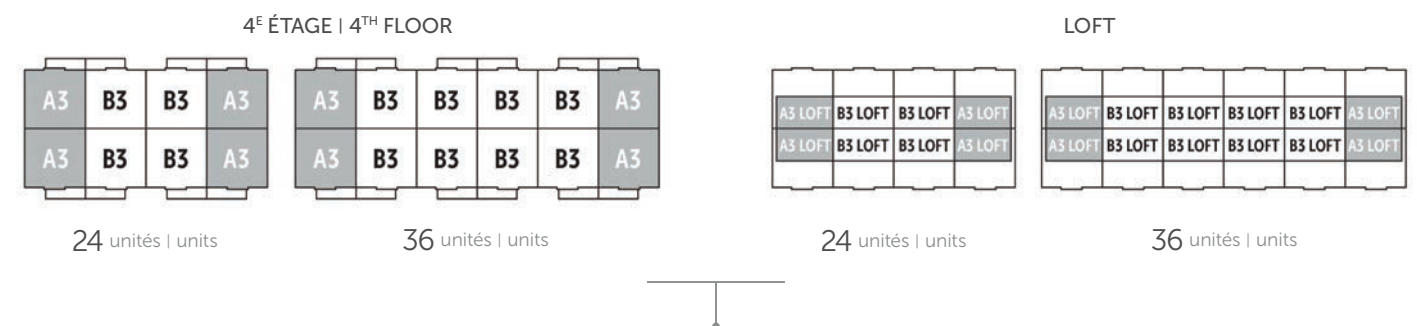
2 CHAMBRES + LOFT

Unité + Loft	1 269 pi ²
Balcon	122 pi ²
Terrasse	236 pi ²
Totale	1 627 pi ²

2 BEDROOM + LOFT

Unit + loft	1,269 sq.ft.
Balcony	122 sq.ft.
Terrace	236 sq.ft.
Total	1,627 sq.ft.

PLAN CLÉ | KEY PLAN



UNITÉ LOFT



LOFT UNIT

UNITÉ
UNIT



ÉTAGE INFÉRIEUR | LOWER LEVEL

LOFT



ÉTAGE SUPÉRIEUR | UPPER LEVEL

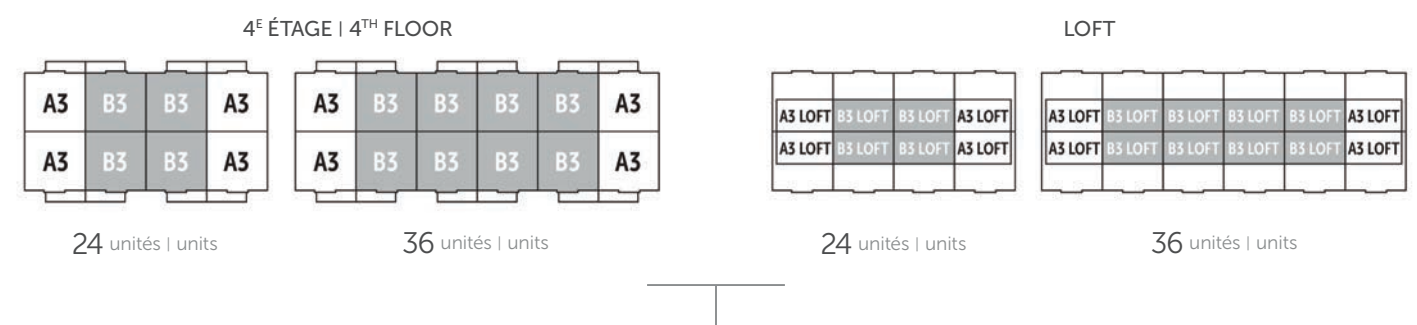
2 CHAMBRES + LOFT

Unité + Loft	1 270 pi ²
Balcon	122 pi ²
Terrasse	270 pi ²
Totale	1 662 pi ²

2 BEDROOM + LOFT

Unit + loft	1,270 sq.ft.
Balcony	122 sq.ft.
Terrace	270 sq.ft.
Total	1,662 sq.ft.

PLAN CLÉ | KEY PLAN







BUREAUX DES VENTES
SALES OFFICES

PLATEAU DU PARC

Coin | Corner
Ch. Pink & boul. des Grives
Gatineau QC

819.776.4663

JARDINS McCONNELL

Coin | Corner
Rue Arthur-Graveline & ch. Vanier
Gatineau QC

819.669.4663

brigil